东莞控股公司总部办公区域装修施工项目工程

（招标编号：**HCAWQI12000359**）

评标报告

东莞控股公司总部办公区域装修施工项目工程评标委员会

2021年01月13日

目 录

一、评标工作回顾..... 2
1、工程概况 2
2、第一阶段开标时间及地点 2
3、评标时间及地点 2
4、评标程序.....2
5、评委守则.....2
6、参加评标会议的部门及人员.....3
二、评标委员会组成情况..... 3
1、评标委员会的组建 3
2、评标委员会成员名单 3
3、评标委员会负责人 3
三、评标办法..... 3
四、有效性评审情况说明..... 3
五、详细性评审情况说明..... 4
六、评标结果和推荐的中标候选人：..... 4
七、其他说明..... 4
八、附件..... 5

一、评标工作回顾

1、工程概况

（1）工程名称： 东莞控股公司总部办公区域装修施工项目

（2）建设地点：东莞市南城

（3）建设单位： 东莞发展控股股份有限公司

（4）招标代理机构： 四川信源工程项目管理有限公司

（5）建设规模： 详见招标文件

（6）本次招标项目的计划工期：计划工期为 134日历天，计划开工日期为 2021年 01月 21日，计划竣工日期为 2021 年06 月 02日。

（7）本次招标项目的投资金额：人民币13,346,942元。

（8）招标方式：公开招标(综合评估法)

（9）招标范围： 详见招标文件

2、第一阶段开标时间及地点

（1）开标时间： 2021年01月11日15时00分 。

（2）开标地点：东莞市公共资源交易中心开标室（3）。

（3）开标会议结束后，招标人将所有有效入围投标人(加密)的投标文件密封，在评标会上将投标文件移交给评标委员会进行评审。

3、评标时间及地点

（1）评标时间： 2021年01月13日 09时 30分至 2021年01 月 13日 16时 00分。

（2）评标地点： 东莞市公共资源交易中心评标室（12）。

4、评标程序

详见《投标文件评标程序》（附件1）。

5、评委守则

详见《评委守则》（附件2）。

6、参加评标会议的部门及人员

评标委员会，成员：详见第二条“评标委员会组成情况”。

东莞发展控股股份有限公司(建设单位)

四川信源工程项目管理有限公司（招标代理机构）

广东省东莞市东莞公证处（公证部门）

上述人员签到情况详见《评标会议情况记录表》（附件4）。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立7人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建，专家（5人）于2021年01月12日从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生；专家（2 人）由招标人直接委派。

2、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单详见《评标委员会专家签到及身份对照表》（附件3）、《评标会议情况记录表》（附件4）。专家二、专家三、专家四、专家五、专家一为从 广东省综合评标评审专家库中随机抽出产生。专家六、专家七由招标人直接委派。

3、评标委员会负责人

评标委员会所有成员一致推举 专家一 为评标委员会负责人。

三、评标办法

本项目招标的评标办法为综合评估法，评标办法的具体内容详见招标文件。

四、有效性评审情况说明

1、技术标有效性评审：

详见《技术标有效性评审表》（附件5-1）、《技术标有效性评审汇总表》（附件5-2）及《技术标有效性审查评委意见汇总表》（附件5-3如有）。

2、商务标有效性审查：

详见《商务标有效性评审表》（附件7-1）、《商务标有效性评审汇总表》（附件7-2）及《商务标有效性审查评委意见汇总表》（附件7-3如有）。

3、价格部分有效性审查：

情况详见《投标文件价格部分效性评审表》（附件9-1）、《投标文件价格部分有效性评审汇总表》（附件9-2）及《投标文件价格部分有效性审查评委意见汇总表》（附件9-3如有）。

五、详细性评审情况说明

1、技术标详细性评审：

详见《技术标评审表》（附件6-1）、《技术标评分过低情况说明表》（附件6-2如有）及《技术标评审得分汇总表》（附件6-3）。

2、商务标详细性审查：

详见《商务标评审表》（附件8-1）、《商务标评审得分汇总表》（附件8-2）及《商务标审查评委意见汇总表》（附件8-2如有）。

3、价格部分详细性审查：

情况详见《投标文件投标报价记录表》（附件10-1）、《投标文件价格部分评分表》（附件10-1）。

六、评标结果和推荐的中标候选人：

依据《投标文件评审最终得分汇总及排名表》（附件11），评标委员会全体成员根据招标文件第三章《评标办法》向招标人一致推荐中标候选人名单如下：

第一中标候选人：深圳市博大建设集团有限公司；

第二中标候选人：深圳市中装建设集团股份有限公司；

第三中标候选人：广东宝盛建设工程有限公司；

七、其他说明

/

八、附件

1、《投标文件评标程序》（附件1）；

2、《评委守则》（附件2）；

3、《评标委员会专家签到及身份对照表》（附件3）；

4、《评标会议情况记录表》（附件4）；

5、《技术标有效性评审表》（附件5-1）；

6、《技术标有效性评审汇总表》（附件5-2）；

7、《技术标有效性审查评委意见汇总表》（附件5-3）；

8、《技术标评审表》（附件6-1）；

9、《技术标评分过低情况说明表》（附件6-2）；

10、《技术标评审得分汇总表》（附件6-3）；

11、《商务标有效性评审表》（附件7-1）；

12、《商务标有效性评审汇总表》（附件7-2）；

13、《商务标有效性审查评委意见汇总表 》（附件7-3）；

14、《商务标评审表》（附件8-1）；

15、《商务标评审得分汇总表》（附件8-2）；

16、《商务标审查评委意见汇总表》（附件8-3）；

17、《投标文件价格部分效性评审表》（附件9-1）；

18、《投标文件价格部分有效性评审汇总表》（附件9-2）；

19、《投标文件价格部分有效性审查评委意见汇总表 》（附件9-3）；

20、《投标文件投标报价记录表》（附件10-1）；

21、《投标文件价格部分评分表》（附件10-2）。

22、《投标文件最终得分汇总及排名表》（附件11）

23、《投标文件暗标编号对照表》（附件12）

东莞控股公司总部办公区域装修施工项目工程投标文件评标委员会

日期：2021年01月13日

评标委员会全体成员签名：

（说明：本页要求评标委员会全体成员签名，本评标报告要求评标委员会组长每页签名）